

## Protokoll vid ordinarie årsstämma Samfälligheten Askträdet 2025-04-27

**Tid:** söndag 27 april 2025 kl. 10-11.30

**Plats:** Utomhus vid förrådet, Korgpilsgränd

**1. Val av ordförande för stämman**

Stämman valde Peter Munkert (nr.10) till ordförande för stämman.

**2. Val av sekreterare för stämman**

Stämman valde Aila Ibanez Mengüç (nr.92) till sekreterare för stämman.

**3. Val av två justerare**

Stämman valde Martin Craas (nr.56) och Margareta Ruotsalainen (nr.30) till justerare av protokollet.

**4. Röstlängd/närvaro**

Stämman fastställde röstlängden till 21 hushåll. Deltagare på stämman signerade en närvarolista och fullmakter lämnades in. (se bilaga)

**5. Fråga om mötet är behörigen utlyst**

Stämman beslutade att mötet är behörigen utlyst.

**6. Styrelsens verksamhetsberättelse och ekonomiska redovisning**

Handlingarna i sin helhet har skickats ut till alla hushåll inför stämman. Anders Lagerlöf, kassör (nr. 74) presenterade styrelsens och samfällighetens arbete under 2024. Anders presenterade även föreningens ekonomiska redovisning av 2024. Stämman godkände verksamhetsberättelsen och den ekonomiska redovisningen.

**7. Revisorernas berättelse**

Rolf Lazaroff (nr.52) redogjorde för revisorernas arbete och föreslog för stämman att bevilja styrelsen ansvarsfrihet. Stämman godkände revisorernas berättelse.

**8. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**

Stämman beslutade att ge ansvarsfrihet för styrelsen.

**9. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmar**

Inför stämman har en framställan och två motioner inkommit.

En framställan från styrelsen presenterades av Anders Lagerlöf om att öka antalet ordinarie ledamöter i styrelsen från fem ordinarie ledamöter och två suppleanter

AM MC ANP

till 7 ordinarie ledamöter. Stämman godkände framställan.

Två motioner har inkommit från medlemmar. Mötesordförande Peter Munkert föreslog stämman att hantera motionerna gemensamt då de båda handlade om gungprojektet som har påbörjats mellan radhuslängorna.

Stämman godkände förslaget om att hantera motionerna gemensamt då de båda rörde det gungprojekt.

Styrelsen har föreslagit att stämman ska avslå motionerna.

Birgitta Talisoo (nr.64) ställde frågor till styrelsen om vilka kostnader gungprojektet har inneburit hittills och vad det kommer att kosta för att slutföra arbetet, samt hur tidplanen ser ut. Styrelsens kassör, Anders Lagerlöf svarade att det är beräknat att kosta ca 25 000 kr att färdigställa gungprojektet samt 5 000 kr för iordningställande av omgivningen med bland annat omplantering av växter. Det arbete som har genomförts hittills har varit gratis då de har genomförts av ideella krafter.

Genom votering valde stämman att godkänna styrelsens förslag om att avslå motionerna. 17 hushåll röstade för styrelsens förslag.

Rolf Lazaroff (nr.52) ger ett medskick till den nya styrelsen att kontrollera hur det ser ut med samfällighetens försäkring av lekplatsen med gungan.

#### **10. Ersättning till styrelsen och revisorerna**

Stämman beslutade om ersättning för styrelsen och revisorerna i enlighet med föregående år, 100 kr per ledamot och mötestillfälle. Samt 400 kr per revisor och år.

Styrelsen, genom Anders Lagerlöf, vill rikta ett extra stort tack till Adrian Selander (nr. 28), Anders Ivarsson (nr. 82), Mehran Mohaghegh-Taghavi (nr. 22) och David Alveblad (nr. 24) som genomfört arbetsinsatser som gynnar samfälligheten i stort. Styrelsen föreslår även möjlighet att vid behov kunna ersätta personer som gör särskilda insatser. Stämman godkände detta förslag.

#### **11. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd**

Anders Lagerlöf presenterade styrelsens förslag.

Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt att behålla samfällighetsavgiften på 3800 kr per hushåll och kvartal.

Stämman godkände debiteringslängden, med namnändring av ett hushåll (se bilaga 2)

*(Kommentar från sekreteraren. Då dessa begrepp inte så vanliga till vardags har jag lagt till en kort beskrivning: Utgifts- och inkomststat är ett ekonomiskt dokument som används för att planera och redovisa samfällighetens ekonomiska*

*AM ML MR*

*förhållanden för det kommande året. Debiteringslängden är en förteckning över hur mycket varje hushåll i en samfällighetsförening ska betala.)*

## **12. Val av styrelse och styrelseordförande**

Valberedningen bestående av Magnus Åkerblom (nr. 88) och Peter Munkert (nr. 10) föredrog denna punkt.

Ordförande – Joakim Berglind (nr. 76), nyval 1 år

Kassör – Anders Lagerlöf (nr. 74), kvarstår 1 år

Ledamot - Malin Craas (nr.56), kvarstår 1 år

Ledamot – Martin Jansson (nr. 68), kvarstår 1 år

Ledamot – David Alveblad (nr. 24), kvarstår 1 år

Omval ledamot – Gun-Britt Berglund (nr.72), kvarstår 2 år

Omval ledamot – My Landberg (nr. 80), kvarstår 2 år

Stämman godkände valberedningens förslag till ny styrelse.

## **13. Val av revisorer**

Valberedningen (se ovan) föreslog Rolf Lazaraoff (nr. 52) och Jani Pullinen (nr. 44) till revisorer, samt Adrian Selander (nr. 28) till revisorssuppleant.

Stämman godkände valberedningens förslag till revisorer och revisorssuppleant.

## **14. Val av valberedning**

Stämman valde Peter Munkert och Magnus Åkerblom till ny valberedning.

Stämman gav valberedningen i uppdrag att söka efter en tredje person till valberedningen.

## **15. Beslut om vilka som tecknar föreningens firma**

Stämman beslutade att både ordförande Joakim Berglind respektive kassör Anders Lagerlöf har rätt att teckna föreningens firma var för sig.

## **16. Övriga frågor och information från styrelsen**

Tidplan för gungprojektet: Birgitta Talisoo (nr.64) upprepade frågan om tidplanen, då den inte besvarades tidigare. Styrelsens kassör, Anders Kassören svarade att arbetet planeras att bli klart under 2025.

AM MC OMT

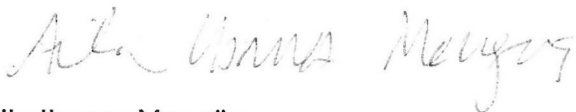
**17. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt**

Stämmoprotokollet kommer att sändas ut till alla medlemmar via e-post och publiceras på samfällighetens hemsida [asktradet.se](http://asktradet.se)

**18. Mötets avslutande**

Mötesordförande Peter Munkert riktade ett stort tack till den avgående styrelsen, och tackade därefter alla som deltog på mötet innan mötet avslutades.

Mötessekreterare



Aila Ibanez Mengüç

Justerare

Justerare

Margareta Ruotsalainen

Martin Craas



## **Bilaga: Närvarolista**

### **Närvarande medlemmar:**

- Munkert, Munkert, nr. 10
- Alveblad, nr 24
- Selander, nr 28
- Ruotsalainen, nr 30
- Pullinen, nr 44
- Olsson, nr 48
- Lazaroff, nr 52
- Eklund Mhadhbi, nr 54
- Craas, nr 56
- Gröndal, nr 58
- Hulthén, nr 60
- Talisoo, nr 64
- Jansson, Lundén, nr 68
- Lagerlöf, nr 74
- Berglind, nr 76
- Landberg, Branje, nr 80
- Yandem, Daraghji, nr 84
- Åkerblom, nr 88
- Ibanez Mengüç, nr 92

Hus nr 72 företräddes av ett ombud med godkänd fullmakt.

Hus nr 82 företräddes av ett ombud med godkänd fullmakt.

AM  
KCHR